

Купить квартиру за 10 357 200 рублей на ул Родниковая, 45

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Родниковая, 45

10 357 200 Р

272 558Р за м²



38.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Объект 7905. Жилой дом располагается в поселке Кореиз, на южном берегу Крымского полуострова, между двух поселков Мисхор и Гаспра, всего в 10 км от Ялты в сторону Алупки. Это идеальное место для тех, кто хочет жить, наслаждаясь прозрачным морем и дышать свежестью горного воздуха с тонкими нотами кипариса. В данном проекте будут реализованы студии различной площади, а также полноценные двухкомнатные квартиры. Строительство ведётся по ФЗ-214 с применением эскроу-счетов при проектном финансировании Сбербанка. Дом класса Комфорт состоит из 2х корпусов и возводится по монолитно-каркасной технологии строительства с заполнением перегородок и фасадных частей блоком. Утепление фасада каменной минеральной ватой и облицовкой керамическим кирпичом. Класс энергоэффективности В (высокий). Коммуникации все центральные. Отопление и горячее водоснабжение автоматизированные - от собственной газовой котельной. Этажность - 9 этажей, из них первый этаж полностью распределен под коммерческие помещения, а остальные этажи - жилые квартиры. Отделка предчистовая - гипсовая штукатурка стен и механизированная стяжка пола. Лифт грузопассажирский в каждом подъезде со спуском в подземный паркинг, в котором размещены кладовые помещения. Высота потолков в квартирах - 2 метра 75 см. Ввод всех коммуникаций в каждую ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886524558](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

