

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на ул Ялтинская, 48

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Ялтинская, 48

42 000 000 Р

150 000Р за м²

280.00 м²

Общая

Продается дом 280 м2, 3 этажа с участком земли 4,7 сотки с подогреваемым бассейном. Построен по испанскому проекту, заказчик и генеральный подрядчик компания Северсаталь. В курортной зоне ЮБК, в районе большой Ялты, вблизи поселка Гурзуф, на территории охраняемого элитного поселка Вилла роз. Монолитно-кирпичный дом, фундамент монолитная плита. Постройка 2008 года, введен в эксплуатацию в 2014 году. На участке выстроены подпорные стенки из монолитного железобетона, установлена дренажная система, сделан ландшафт. Газ, городское водоснабжении, городская канализация. Интересен для инвесторов и для круглогодичного проживания. Дом окружен реликтовыми деревьями. Есть своя линия охраняемого пляжа.

👁 2 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813064](tel:+79892813064)



Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.7 сот		

