

Купить дачу, дом, коттедж за 91 000 000 рублей на Парковый спуск, 16

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Парковый спуск, 16

91 000 000 Р

325 000Р за м²



280.00 м²

Общая

Продаю СВОЙ новый дом с великолепными видовыми характеристиками утопающий в зелени вечнозеленых крымских растений у подножия горной реки которая берет начало на Ай-Петри. Дом расположен на участке 10 соток в Мисхоре (Кореиз) в самой лучшей локации, до моря 10 минут пешком по утопающей в зелени улице, до центра поселка 4 минуты, до Юсуповского дворца 5 минут. Жилая площадь дома 190.3 квадрата плюс 90 квадратов (подвальное помещение, терраса, балкон). Капитальный бассейн с подогревом размер 8.5 на 4 метра будет выложен керамогранитом производства Турция. Дом строился с соблюдением всех требований, перед началом строительства проведены инженерно-геологические изыскания и получено заключение института геологии Крыма, на основании него был разработан инженерный проект (КР) и (АР) рассчитанный на землетрясение 9.5 баллов. Далее были произведены строительные работы четко по проекту (есть вся история на видео и фото). В доме уже есть все городские коммуникации (электричество 380, вода, канализация, газ). Заложено кабель для сигнализации, оптоволоконный кабель интернета в каждой комнате. Четыре инвентарные сплит системы с компрессорами фирмы Gree. В доме сделано отопление (водяной теплый пол во всех комнатах), оборудование производство Италия. Установлены раздвижные оконные системы из алюминиевого ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884705608](tel:+79884705608)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.0 сот

