

Сдать офис, помещение под офис за 55 000 рублей на ул Руданского, 7

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Руданского, 7

55 000 Р в месяц



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 2

Этаж

Сдается в аренду на длительный срок, офисное помещение в центре г. Ялты, на ул. Руданского. Общая площадь помещения 48 м2. Помещение расположено на втором этаже, двухэтажного дома и состоит из двух уровней. 1 уровень 33 м2, 2 уровень 15 м2. 2 уровень можно использовать как переговорную или зону отдыха. Стены здания бутовые, высота потолком 5 метров. В помещениях имеется офисная мебель: столы, стулья, шкафы, угловой диван, сейф. В помещениях установлены кондиционеры. Во всех помещениях установлена пожарная систем оповещения. Здание оборудовано видеонаблюдением, а сам объект находится под защитой охранной организации. На этаже имеется совмещенный санузел с душевой кабинкой. Здание расположено в районе с развитой инфраструктурой, на оживленной улице с хорошим доступом. Готовая инфраструктура района включает магазины, рестораны, банки и туристические объекты, что добавляет ценности локации. Состояние помещения позволяет начать работу сразу после заключения договора, без необходимости дополнительных вложений в ремонт. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 159488 Номер в базе: 9258793

👁 7 с 07.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883861527](tel:+79883861527)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	48.00 кв. м		



