

Купить офис, помещение под офис за 22 459 200 рублей на ул Сеченова, 47

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Сеченова, 47

22 459 200 Р

408 349Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

К продаже предлагается нежилое одноэтажное помещение, площадью 51 кв.м., включая подсобное помещение и сан. узел. Помещение капитального строительства, с возможностью надстройкой второго этажа. Здание с двумя входами: основным (для покупателя/клиента) и служебным (для приемки товара/сырья/оборудования). Объект находится в центре, на первой линии густонаселенного жилого района города Ялта. Отличная транспортная развязка, пересечение нескольких улиц. Через дорогу остановка общественного транспорта, небольшой рынок. В данный момент сдан в аренду продуктовому магазину, магазин работает с 2017 года, при покупке помещения арендатор может остаться по согласованию с новым собственником. Хорошая возможность инвестировать и получать стабильный доход. Звоните прямо сейчас. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190299 Номер в базе: 2644319

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892291253](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	55.00 кв. м		

