

Купить квартиру за 15 390 000 рублей на улица Коммунаров, 4

Республика Крым, Ялта, улица Коммунаров, 4

15 390 000 Р

190 000Р за м²



81.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС НА МОРЕ! ДОХОДНОСТЬ 40% ГОДОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Пассивный доход от аренды • Высокая доходность 40% годовых • Минимум управления • Стабильный денежный поток • Защита от инфляции ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: • Просторный апартамент • 2 спальни • Полностью меблирован • Современная техника • Качественный ремонт • Панорамный вид на море РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Первая линия от моря • Развитая инфраструктура • Пляж в 2 минутах ходьбы • Кафе и рестораны поблизости • Магазины в пешей доступности ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ: • Окупаемость: 4 года • В сезон полная загрузка • Минимальные расходы на управление ГОТОВЫЙ БИЗНЕС: • Настроенная реклама • Клиентская база • Договор аренды • Полностью укомплектован • Требуется минимум участия ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Получите полный финансовый отчет и организуйте просмотр объекта.

👁 2 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180906417](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Апартаменты	да		

