

Купить квартиру за 11 020 000 рублей на Парковый проезд, 6Б

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Парковый проезд, 6Б

11 020 000 Р

190 000Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Продаётся однокомнатный апартамент с дизайнерским ремонтом в Ялте - готовая инвестиция с пассивным доходом. Располагается в сердце Приморского парка - вид из окон на зелень и море. -5 минут до пляжа; -закрытая охраняемая территория; -рядом набережная, рестораны, кафе и вся инфраструктура; -подземный паркинг - ваш автомобиль под защитой. Готовый бизнес под ключ с возможностью собственного отдыха в любое время. Управляющая компания берёт на себя сдачу, уборку, ремонт техники или мебели - вы только получаете прибыль. Гарантированный доход. Вне сезона: от 8 000 руб./сутки (240 000 руб./мес). В сезон (май-октябрь): от 16 000 руб./сутки (480 000 руб./мес.). Годовой доход минимальный 2,8 млн. руб. (с учётом сезонности). Не нужно тратить время на управление - всё уже настроено. Стабильный спрос, благодаря премиальному расположению.

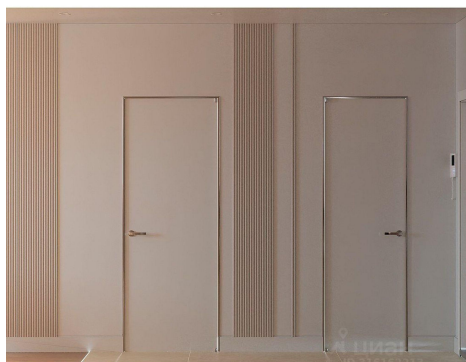
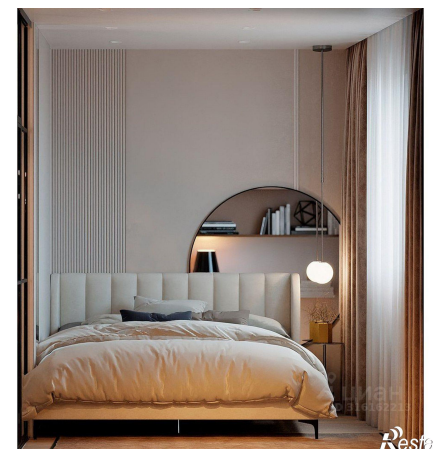
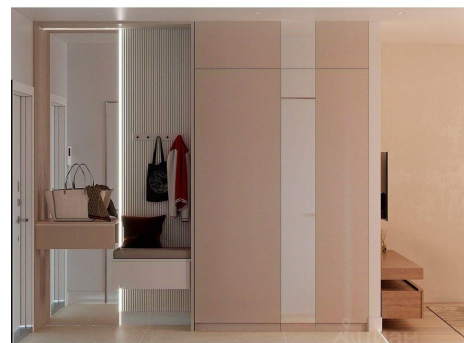
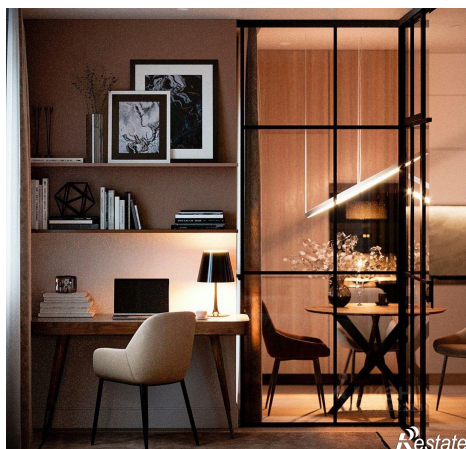
👁 1 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182726319](tel:+79182726319)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	18	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Апартаменты	да



Restate

Restate