

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Поликуровская, 11

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Поликуровская, 11

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Ялта. Поликуровская, 11 — место, где начинается Ваш сценарий жизни! Есть квартиры с историей. А есть — с будущим. Однокомнатная квартира наПуликуровской, 11— это не просто квадратные метры. Это шанс. Локация говорит сама за себя:практически центр города, тишина курортных улочек,5 минут до Массандровского пляжа— одного из самых лучших на побережье. Где утро начинается с запаха кофе и прибоя. Что внутри? Площадь —30 м², компактная и удобная, правильной формы. Квартира требует ремонта — и именно в этом её сила: вы не платите за чужие идеи, а создаёте своё пространство с нуля. Хотите уютное жильё? Сделаете! Хотите коммерческий объект — студию под сдачу? Пожалуйста. Окна — в тихий дворик. Дом — крепкий, добротный, с настоящим ялтинским характером. Коммуникации — все городские: Электричество Водоснабжение Канализация Газуже заведен в квартиру Что вокруг? В пешей доступности набережная, кафе, рынки, остановки 2 минуты до скрытых уголков старой Ялты Район —один из самых ликвидных: квартиры здесь уходят быстро и стабильно растут в цене Зачем она вам? Хотитежить у моряи быть в центре событий? — Это оно Ищитеинвестицию под аренду? — Здесь всегда есть спрос Мечтаетеиметь точку опоры в Ялте— это старт с правильного объекта Поликуровская, 11— локация с будущим!)) ...

👁 10 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Трубин Владимир](#)

Телефон: [+79181312197](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

