

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Тимирязева ул., 27

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Тимирязева ул., 27

13 500 000 Р

173 077Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.60 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

Арт. 73930201 Продается четырехкомнатная квартира в тихом спальном районе г. Ялта. Идеальна для многодетной семьи, а также для отдыха и инвестирования! Покупка без комиссии! Квартира расположена по ул. Тимирязева, дом 27, 135я серии, год постройки -1992, 1-й этаж (по факту 2-й) 7 этажного дома. Квартира просторная, жилая, но требует косметического ремонта. Есть все удобства для комфортной жизни большой семьи, мебель и техника, газовая плита с духовкой, микроволновка, стиральная машина. Остается практически все! Установлена входная двойная деревянная дверь, эл. водонагреватель на 80 литров. На электричество, газ и воду - счетчики. Отопление центральное (имеются основания для установки двухконтурного котла). Парковочные места вдоль дома, под окнами. Отличное состояние дома, подъезда, придомовой территории! ПЛАНИРОВКА: проходной зал с балконом и верандой и 3-мя изолированными комнатами с балконами и террасой. Окна кухни и зала с верандой выходят на СВ. Окна остальных комнат на ЮЗ. Кухня - 9,6, комната 1 - 9,4 м2, комната 2 - 12,3 м2, комната 3 - 17,9 м2, комната 4 - 12,9 м2, туалет - 1,1м2, ванна - 2,6 м2, прихожая -7,8 м! Вспомогательная площадь в виде веранды и балконов составляет 18,8 м2!!! Веранда с балконом из зала образуют отдельную комнату 6,2 м2! Очень выгодное ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Статус](#)

Телефон: [+79787202728](tel:+79787202728)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.50 кв. м
Площадь кухни	9.60 кв. м	Высота потолков	2.55 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		

