

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Виноградная, 2

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Виноградная, 2

7 000 000 Р

166 667Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Тот самый случай, когда хочется остаться навсегда. Виноградная — одна из самых зелёных и уютных улиц Ялты: утопает в кипарисах и тишине, при этом до Набережной всего 15 минут пешком. Поблизости — продуктовые магазины, кафе, остановки, школа и аптеки. Всё, что нужно для спокойной и комфортной жизни, — буквально под боком. Общая площадь — 42 м², комната просторная, светлая, с выходом на остеклённую лоджию. Планировка продумана до мелочей: максимум уюта и функциональности. Свежий качественный ремонт — в светлых, спокойных оттенках. Пол — ламинат, потолки натяжные, на стенах — декоративная штукатурка. Мебель и техника остаются — всё новое, современное, в отличном состоянии. Ничего докупать не нужно: есть варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стиральная машина, кондиционер. Санузел совмещённый, облицован плиткой, установлена душевая кабина с современной сантехникой. Всё чисто, аккуратно, без следов времени. Этаж комфортный, подъезд чистый, соседи спокойные. Территория ухоженная, с зелёными насаждениями и парковочными местами. Один взрослый собственник, без обременений, полный пакет документов. Быстрый выход на сделку. Звоните — покажу лично и отвечу на все вопросы. Здесь действительно хочется остаться. Для иногородних показ по видео-звонку

👁 7 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898565242](tel:+79898565242)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

