

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на городской округ Ялта, посёлок городского типа Никита, 8

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, городской округ Ялта, посёлок городского типа Никита, 8

7 000 000 Р

145 833Р за м²



48.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в п. Никита, рядом с Никитским Ботаническим садом. Уникальное место: целебный воздух Никитского Ботанического сада, насыщенный фитонцидами реликтовых деревьев, уединение и покой, экология и релакс. Проект дома грузинка (сейсмостойкие дома). Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного дома, неугловая, теплая. Подъезд чистый, после ремонта. Общая площадь квартиры 48 кв.м. Удобная функциональная планировка: две просторные изолированные комнаты (17,4 и 11 кв.м) на две стороны квартиры; отдельный санузел, кухня 5,9 кв.м. с выходом на лоджию, коридор с нишей для хранения вещей. Квартира в жилом состоянии, есть необходимая мебель для жизни. В доме центральное отопление (очень хорошо топят), газифицирован, горячая вода (бойлер Gorenje на 100л). В квартире установлены стеклопакеты, кондиционер, высокоскоростной интернет, кабельное телевидение. Инфраструктура поселка хорошо развита, как для постоянного проживания так и для отдыха. Рядом остановка общественного транспорта, магазины, есть сетевой супермаркет, кафе, детский сад, школа, детские и спортивные площадки, аптека, тренажёрный зал, СПА. Один из лучших пляжей на Южном Берегу Крыма, полностью оборудованный для комфортного отдыха в 15 минутах ходьбы. До центральной набережной Ялты 15 минут на машине ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189509357](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



