

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Московская, 37

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Московская, 37

12 500 000 Р

290 698Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже представлена двухкомнатная квартира в центре Ялты на ул. Московской. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры 42,7 м2. Дом построен из качественных материалов-алюминий блок, дом теплый и с хорошей звукоизоляцией, что обеспечит комфортное проживание. В доме выполнен капитальный ремонт крыши с установкой ливнестоков. Планировка квартиры включает в себя: прихожую, кухню, две изолированных жилых комнаты, совмещенный санузел-ванную, балкон. В квартире выполнен качественный ремонт, с заменой всех коммуникаций. Произведена замена электрической проводки. Отопление, водопровод и газоснабжение центральные. Подогрев воды от автоматической газовой колонки. Приготовление еды от газовой плиты. В совмещенном санузле-ванной и кухне имеются вытяжки. В каждой комнате имеется TV, кабельное, интернет, кондиционеры. Вся мебель и техника новая, остается будущим приобретателям. В квартире, установлена сплит система, которая обеспечивает комфортный микроклимат в комнатах, круглый год. В коридоре и балконе, на пол уложена керамогранитная плитка. В жилых комнатах, на пол уложен ламинат. В квартире установлены окна ПВХ. Входная дверь металлическая. Во дворе дома имеется парковка для автомобилей. Из окон квартиры, балкона открывается вид на реку, горы и Ялту ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Росоловский Юрий Петрович](#)

Телефон: [+79615873627](tel:+79615873627)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

