

Купить квартиру за 39 400 000 рублей на Парковый проезд, 6Б

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Парковый проезд, 6Б

39 400 000 Р

452 874Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 20

Этаж

Просьба агентов не беспокоить! Квартира с регистрацией, общей площадью 89 метров, в которую входит ТЕРРАСА - ПАТИО 28 кв. метров, кухня столовая, спальная, гардеробная. Самая лучшая локация, вторая линия от моря, в Приморском Парке, 17/19 этажного дома с фантастическим панорамным видом Ялты с птичьего полета: Ливадию-горы - Ялтинскую набережную. Ремонт 2021 год, минимальное проживание собственника, квартира не сдавалась! Отличительная особенность квартиры - эргономика, простор и освещенность за счёт наличия четырех огромных панорамных окон, как и отличного воздухообмена в квартире. Общая площадь 87 кв. Из них 28 метров отличная терраса - патио. В жарком климате прекрасный бонус квартиры. Жилая площадь 58 кв. м. Спальная комната 14 кв.м с выходом на террасу, оборудована двумя конвекторами Warman, уложен пробковый пол, установлена кровать size + из натурального дерева, дорогой текстиль и обои Trussardi, мебель Legal Wood. Гостиная зона сочетает просторную оборудованную кухонную зону с техникой Kaiser, Electrolux, Bosch с натуральной мраморной столешницей по периметру, выход на террасу 20 кв. Светлая прихожая в едином стиле с кухонной мебелью. Ванная комната 5,7 кв. м. Не душная и не влажная за счёт эргономики расположения, с сантехническим оборудованием Ravak. Отдельное помещение ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79859296445](tel:+79859296445)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	20	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



