

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Клубный переулок, 8

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Клубный переулок, 8

11 500 000 Р

185 484Р за м²



62.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже уникальный объект в крепком каменном доме, в центре Ялты. Свой огороженный участок (0.5 соток), закреплен за квартирой документально. На участке- благоустроенный домик 25 кв.м , сдается круглогодично. На участке растет инжир. В доме на каждом этаже по 2 квартиры, за каждой закреплено место во дворе. Двор закрытый. В квартире ремонт- меняли крышу, двери, пол. Высокие потолки- более 3-х метров. Панорамные окна, из одного видно море . Выход на террасу и металлическую лестницу, ведущую в свой дворик(осталось сделать настил). Своя кухня- отдельно по коридору (с отдельным кадастровым номером), с выходом на улицу (удобно парковать машину). Свой совмещённый санузел на этаже, по коридору. Внутри квартиры выделена зона для санузла (коммуникации проведены, осталось поставить сантехнику), газовая труба проходит под окном. Мебель и бытовая техника входят в стоимость квартиры . В шаговой доступности от дома- школа, магазины, и др. До пляжа и набережной - 25 минут пешком. Документы РФ. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79111938190](tel:+79111938190)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

