

Купить квартиру за 11 130 000 рублей на ул Красноармейская, 40А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Красноармейская, 40А

11 130 000 Р

271 463Р за м²



41.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Однокомнатная квартира площадью порядка 41 м² в ЖК «Зенит» с панорамным видом. Планировка соответствует формату «евродвушки» — кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, а отдельная спальня обеспечивает приватность. Объект находится в состоянии предчистовой отделки: стены выровнены гипсовой штукатуркой, уложена утепленная стяжка, выполнена разводка трубопроводов отопления и водоснабжения с использованием качественных материалов (Valtec, Rehau). Санузел оборудован инсталляцией Alcadrain с унитазом, оснащенный функцией биде, водонагревателем Thermex Aris на 100 литров и системой теплого пола канадского производства. Электроснабжение подготовлено под дальнейшую отделку, установлены маяки под оштукатуривание. Окна в исправном состоянии, стеклопакеты без повреждений. На территории расположены две детские площадки и спортивная зона. Отопление и горячее водоснабжение обеспечиваются индивидуальной газовой котельной на крыше второго корпуса, что гарантирует стабильность подачи ресурсов. В подъезде установлены узлы учета коммунальных услуг. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для жителей четвертого корпуса предусмотрена отдельная наземная парковка. Транспортная доступность — сильная сторона локации: в шаговой доступности находятся остановки общественного ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Шестаков Виталий Сергеевич](#)

Телефон: [+79654594911](tel:+79654594911)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	15.00 кв. м

