

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Ялта городской округ, Ливадия поселок городского типа, улица Виноградная, 101

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Ялта городской округ, Ливадия поселок городского типа, улица Виноградная, 101

11 000 000 Р

177 419Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 13

Этаж

Продам в Ялте рядом с Приморским парком апартаменты в 150 метрах от моря над пляжем Дельфин в двух минутах от берега с великолепным видом на виноградники, Ялтинские горы и море. Всегда тихо и спокойно, солнце после обеда. Монолитный дом сдан, подключены коммуникации, работает грузовой и пассажирский лифты, территория благоустраивается. Право в Росреестре зарегистрировано. Жилая площадь составляет 39 кв.м., что позволяет комфортно разместиться даже небольшой семье. В апартаментах балкон 12 кв.м., откуда открывается прекрасный вид на горы, виноградники и чудесный парк Чукурлар. Санузел совмещённый. Важно отметить, что в апартаментах ещё не проводился ремонт, и это даёт новым владельцам возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Вариант размещения отдельной спальни, гардеробной и кухни-гостиной представлен на схеме. Дом с двухуровневым паркингом и открытой парковкой находится под видеонаблюдением, ночью охраняется, что гарантирует безопасность вашего автомобиля, а также предусмотрены спортивная и детская площадки. Безопасность жильцов также обеспечивается наличием кодовых замков на подъездах и видеонаблюдением. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину, природу и морской воздух, ведь рядом с домом располагается прекрасный парк Чукурлар санатория ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813986](tel:+79892813986)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 11          |
| Этажей всего      | 13          | Площадь жилая | 39.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м | Апартаменты   | да          |

