

Купить квартиру за 26 392 400 рублей на ул Адама Мицкевича, 17

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Адама Мицкевича, 17

26 392 400 Р

314 195Р за м²



84.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Идеальное сочетание отличной рентабельности, эргономичности планировки и разнообразия открывающихся видовых характеристик! сдается с дизайнерским ремонтом (стеклопакеты с защитой от УФ, алюминиевый профиль, напольные радиаторы, переключатели, розетки, светильники, выход под кондиционер, межкомнатные двери, натяжные потолки, ванная под ключ, городские коммуникации, газовая котельная) Площадь апартамента — 84,75 кв.м. Количество комнат — 3 Стоимость за кв.м. — 310 230 Р/кв.м. Общая стоимость лота — 26 292 022 Р Рентабельность — 13% Срок окупаемости — 8 лет Апартамент действительно удивляет своими видами из окон и просторных террас: сосна, создающая ощущение приватного соснового аэриума, сосновый парк и лесные массивы г. Болгатура, а также кипарисовая аллея буквально перед вашей террасой В двух минутах от корпуса находятся: Кафе с видовой террасой, коммерческие помещения под пищевой блок (джелатерия, пиццерия, бургерная) — корпус Б (2 минуты прогулки) Панорамный ресторан — корпус А (1 минута прогулки) с открытой террасой Круглогодичный комплекс бассейнов — центральная точка инфраструктуры More.Yalta, включающая в себя 3 зоны: взрослую, джакузи и детскую. Для каждой зоны бассейна предусмотрена отдельная система водоподготовки, выполняющая ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719206](tel:+79182719206)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да

