

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на ул Риекская, 22/2

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Риекская, 22/2

12 600 000 Р

168 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.90 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 83279642 Продам 3-х комнатную квартиру в Гаспре с шикарным видом на море. Общая площадь 75,6 кв.м., расположена на 3 этаже 9-ти этажного дома ЮБК серии. Планировка включает две отдельные спальни с видовыми лоджиями, гостиная с видом на море, кухня-столовая с выходом на застекленный балкон, отдельный санузел, прихожая с большим гардеробным шкафом. В квартире выполнен капитальный ремонт, заменена электрика, водопроводные и канализационные трубы, установлен теплый пол на кухне, прихожей, санузле. Полная комплектация мебелью и техникой. На кухне встроенная техника Gorenje: духовка с конвекцией, микроволновая печь, посудомоечная машинка. В доме центральное отопление, зимой топят очень хорошо. Во дворе расположена детская площадка, в шаговой доступности продуктовые магазины, овощные лавки, аптеки, поликлиника, пункт выдачи Вайлдберис, Чистый дом. В 5 минутах остановка общественного транспорта и детский сад, а в паре остановок расположена школа. До Ялты 15 минут на авто. Также поблизости находятся множество достопримечательностей, такие как Воронцовский, Ливадийский и Юсуповский дворцы, Ласточкино гнездо, парки и скверы. Собственник РФ, быстрый выход на сделку. Добавляйте в избранное, чтобы не потерять. Звоните для записи на просмотр.

👁 2 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186496105](tel:+79186496105)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 48.90 кв. м | Площадь<br>комнат | 14.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                   |             |



