

Купить квартиру за 7 770 000 рублей на ул Калинина, 13

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Калинина, 13

7 770 000 Р

143 889Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1612311. **\*\*Идеальное предложение! Квартира вашей мечты в Алушке!\*\*** Продается уютная двухкомнатная квартира на Южном берегу Крыма, рядом с живописным Воронцовским парком. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и природу, ведь до моря всего 10 минут пешком! Квартира общей площадью 54 кв. м имеет смежно-изолированную планировку, что обеспечивает комфортное проживание для вас и вашей семьи. Высокие потолки 3.8 м и площадь кухни 12.9 кв. м дарят ощущение простора и света. Для вашего удобства квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Дом построен из крымского кирпича и оборудован железобетонными перекрытиями, что обеспечивает надежность и тепло. В квартире косметический ремонт, а также есть застекленная лоджия с прекрасным видом на парк. Санузел совмещенный, есть горячая вода благодаря бойлеру, а кухня укомплектована газовой плитой. **\*\*Инфраструктура\*\***: Рядом с домом вы найдете все необходимое для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, кафе, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта всего в 5 минутах, что обеспечит вам легкий доступ ко многим маршрутам. До Ялты всего 15 км, до Симферополя 100 км, до Севастополя 60 км. На территории есть открытая парковка, а придомовая территория огорожена и безопасна, что идеально подходит ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891992326](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2           |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

