

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Кирова, 104

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Кирова, 104

4 900 000 Р

222 727Р за м²



22.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Квартира площадью 21,8 м² расположена в центральном районе Ялты, в бутовом доме с надежными стенами, обеспечивающими комфортный микроклимат — летом в помещении прохладно, а зимой сохраняется тепло. Высота потолков 2,5 м создает ощущение простора, несмотря на компактные размеры. Объект полностью готов к проживанию: выполнен косметический ремонт, подведены все центральные коммуникации — газ, электричество, водоснабжение и канализация. Расположение квартиры сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся парк Чехова, детский сад, школа и магазины, что делает этот вариант привлекательным для семей с детьми или тех, кто ценит бытовую доступность. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов города, а близость к центру обеспечивает легкий доступ к основным достопримечательностям, набережной и объектам курортной зоны. Благодаря удачному расположению и функциональности квартира подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Компактные метры не требуют больших затрат на содержание, а спрос на жилье в центре Ялты остается стабильно высоким в любое время года. Это практичное решение для инвесторов, ищущих надежный актив, или для тех, кто хочет иметь собственное жилье в курортном городе без лишних хлопот. Код пользователя: ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Варава Елена Александровна](#)

Телефон: [+79587046994](tel:+79587046994)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

