

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Горького ул., 30

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Горького ул., 30

8 750 000 Р

201 149Р за м<sup>2</sup>

43.50 м<sup>2</sup>

Общая

24.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

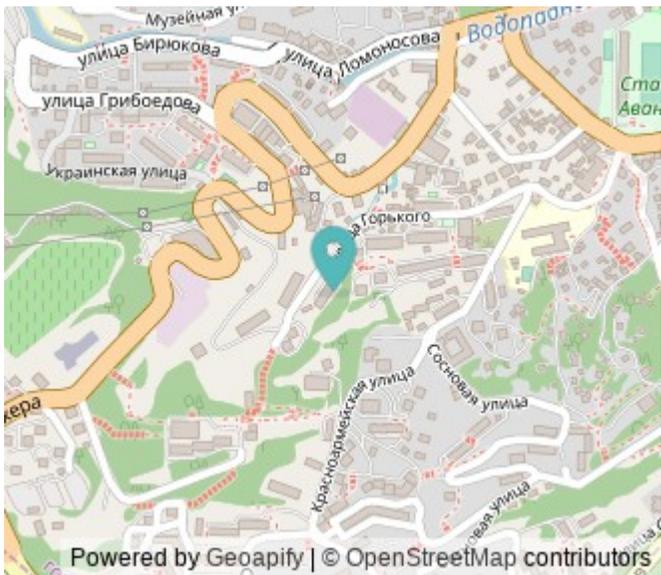
Этаж

Арт. 106632938 Уютная квартира с двумя изолированными комнатами — идеальный вариант для семьи или инвестиций! Предлагаем к продаже светлую квартиру в одном из самых спокойных районов Ялты. Две просторные комнаты с застекленными лоджиями (отличное решение для хранения или создания уютного уголка), функциональная прихожая и отдельный санузел создают комфорт для повседневной жизни. Вы можете выбрать: заехать сразу в жилое состояние или реализовать свой дизайн-проект — здесь есть все для этого! Преимущества расположения: Тихий спальный район с развитой инфраструктурой: магазины, школа №2, стадион «Авангард» — все в шаговой доступности. Уникальная особенность дома: первый этаж занимает Противопожарное управление, что гарантирует дополнительный контроль за безопасностью здания. Климатический комфорт: зимой — тепло, летом — прохладно благодаря продуманной вентиляции и расположению окон. Почему эта квартира выгодна? Аналогичные объекты в районе (например, новостройки на ул. Киевской) оцениваются дороже, а здесь вы получаете проверенное временем жилье с потенциалом для модернизации. Инвестиционная привлекательность: спрос на жилье в этом районе стабильно высокий как среди покупателей, так и арендаторов. Не упустите шанс приобрести квартиру в спальном районе Ялты с гарантированным спокойствием ...

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Статус

Телефон: +79787202725



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.50 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

