Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Парковый проезд, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Парковый проезд, 9

10 500 000 Р
291 667Р за м^2

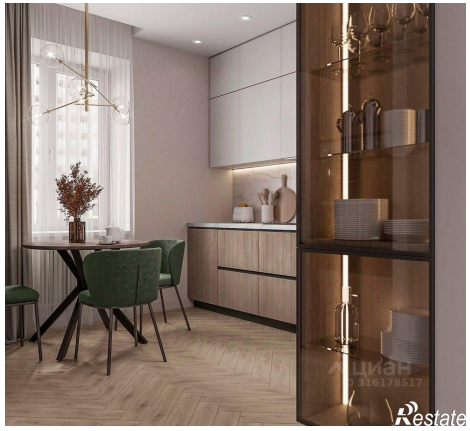
36.00 м^2	20.00 м^2	10.00 м^2	11 из 19
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Инвестиционная жемчужина в сердце Ялты - апартаменты 36 м2 в Зазеркалье Полностью готовые к проживанию апартаменты площадью 36м2, расположенные в комплексе бизнес класса Зазеркалье по адресу: Ялта, квартал Приморский парк им. Гагарина д.9. Из окон открывается живописный вид на Приморский парк, создавая атмосферу уединения и комфорта. Высокий спрос на аренду: благодаря расположению и уровню комплекса. С учётом средней арендной ставки в этом районе, можно ожидать следующий доход: Средняя ставка аренды: около 8000-16000 руб./сутки. Средняя загрузка: примерно 70% в год. Годовой доход: 8000-11000 руб.x 255 дней от 2 040 000 руб. до 2 805 000 руб.

2 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182726319

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	19
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	да