

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Коммунаров, 4

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Коммунаров, 4

13 500 000 Р

146 739Р за м²



92.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Премиальный 2-комнатный апартамент с видом на море ваш доходный актив! Роскошное жилье и прибыльный бизнес в одном объекте
Просторный 2-комнатный апартамент с потрясающим прямым видом на море идеальное сочетание комфорта и выгодной инвестиции.
Панорамные окна от пола до потолка создают эффект полного погружения в морскую стихию. Ключевые преимущества: Две светлые комнаты с панорамным остеклением Свежий дизайнерский ремонт 2024 года Полностью оборудованная кухня Современная мебель и техника Собственное парковочное место Закрытая охраняемая территория Панорамные виды на море Бизнес-потенциал: Доходность 25% годовых Окупаемость за 4 года Высокий спрос на аренду Стабильный круглогодичный доход Минимальные риски вложений Готовое решение для инвестиций: Проработанная стратегия управления База постоянных клиентов Проверенные каналы продвижения Документация по аренде Детальный бизнес-план Планировка включает: Просторную гостиную с панорамными окнами Уютную спальню Совмещенный санузел Встроенные системы хранения Расположение обеспечивает постоянный поток арендаторов благодаря: Прямому виду на море Развитой инфраструктуре Удобной транспортной доступности Популярности района среди туристов Звоните прямо сейчас! Организуем оперативный показ в удобное для вас время ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884887650](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Апартаменты	да		

