

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Дзержинского, 11

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Дзержинского, 11

10 300 000 Р

187 273Р за м²



55.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира 55 кв. м с узаконенной пристройкой веранды 8 кв. м к кухне, расположенная на 4 этаже пятиэтажного дома. Квартира находится в районе Автовокзала, всего в 15 минутах пешком от моря и набережной. Общая площадь рационально распределена: жилая зона составляет 31,2 кв. м, кухня — 13,5 кв. м, а дополнительная веранда расширяет полезное пространство, создавая удобную зону для отдыха или хранения. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный евроремонт, установлены современные стеклопакеты, санузел совмещенный. По желанию нового собственника можно оставить мебель и технику, включая кухонный гарнитур, кровать и два встроенных шкафа-купе. Из спальни открывается вид на горы, а благодаря удачной ориентации окон в квартире всегда много естественного света. Дополнительным преимуществом является утепление фасада дома, что улучшает теплоизоляцию и снижает затраты на отопление. Район отличается развитой инфраструктурой: в 35 минутах ходьбы расположены остановка общественного транспорта Октябрь , супермаркеты, рынок, аптеки, стадион, спортивные площадки и детские учреждения. В шаговой доступности также находятся административные здания, Пенсионный фонд и отделения банков. Во дворе дома оборудована парковка, что решает вопрос с размещением ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184522654](tel:+79184522654)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



