

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Кирова, 104

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Кирова, 104

4 750 000 Р

226 190Р за м²



21.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Объект 383. Продается 1-комнатная квартира в старом ялтинском дворике, недалеко от Белой дачи А.П. Чехова. Квартира обладает общей площадью 21.8 кв.м, жилой площадью 14 кв.м и кухней площадью 6.8 кв.м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома старого фонда. Толстые бутовые стены отлично сохраняют тепло зимой и прохладу летом. В квартире совмещенный санузел с душевой. Окна выходят во двор и снабжены решетками для безопасности. Квартира газифицирована и оснащена современными удобствами: кондиционером, водонагревателем и интернетом. Сделан ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В непосредственной близости находятся остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, детский сад Ивушка, школа 4, детская музыкальная и художественная школы, а также сквер имени М.П. Чеховой. До Пионерского парка — всего 10 минут пешком, до набережной — 20 минут неторопливой прогулки. В квартире никто не проживает, документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните! Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры в сердце Ялты!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180220314](tel:+79180220314)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

