Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Григорьева, 44

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Григорьева, 44

16 000 000 Р

160 000Р за м^2

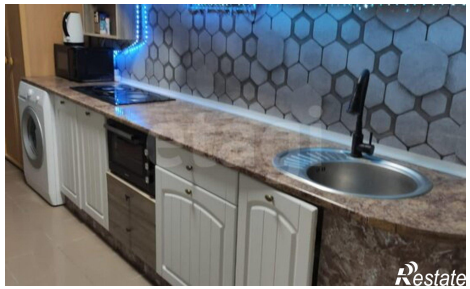
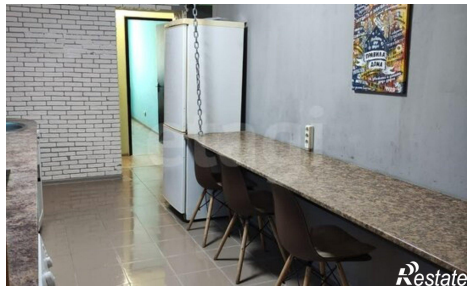
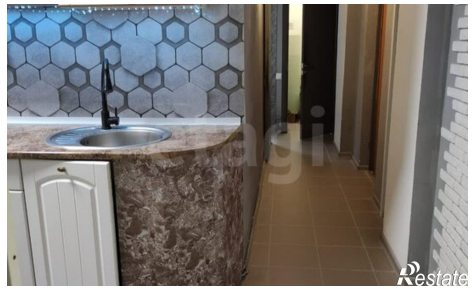
100.00 м^2	15.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продам квартиру общей площадью 100 кв.м на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Свой отдельный вход, по документам цокольный этаж, нежилое помещение. Возможно использование под коммерческую недвижимость, например, как хостел/ гостиница. Особенности квартиры: 5 просторных комнат. В трёх комнатах имеются рольставни, окна выходят на солнечную сторону, нет шума от дороги. Уютная кухня с двумя холодильниками, стиральная машинка, встроенная электрическая плитка, духовая печь.Два совмещённых Санузла с дополнительным резервуаром для воды с насосом для автоматической подачи.Отопление: центральное.При продаже в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Инфраструктура: Поблизости находятся (несколько магазинов, в том числе супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи Wb, ozone). недалеко находится школа, в нескольких остановках детский сад. Удобный доступ к общественному транспорту в 3 минутах ходьбы до остановки роддом. Близость к морю, набережной, на машине 9 минут, пешком либо общественным транспортом 20 мин. Возможен разумный торг. Код пользователя: 184837 Номер в базе: 8952892

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Опалько Григорий Анатольевич

Телефон: +79892204354

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	15.00 кв. м