

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Красноармейская, 40А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Красноармейская, 40А

12 000 000 Р

222 222Р за м²



54.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в спальном районе Ялты с развитой инфраструктурой В квартире: просторная прихожая, две отдельные комнаты (одна с балконом), большая кухня (также с балконом), санузел совмещенный. Общая площадь квартиры: 50,4 кв. В комнатах ламинат, стены покрашены. В санузле, на кухне и в прихожей плитка. В квартире установлен двухконтурный котел, соответственно постоянно горячая вода и отопление, которое можно включать самостоятельно, если на улице похолодало. Три кондиционера, на окнах стеклопакеты. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного дома, лифт работает постоянно, домофон. Дом ТСЖ, 2004 года постройки. Закрытая территория, круглосуточное наблюдение по все периметру придомовой территории установлены видеонаблюдатели. Заезжают во двор только жильцы, так как установлен шлагбаум. Из окон кухни и зала открывается вид на горы и водопад Учан-Су, а с окон спальни видны порт и гостиница Ялта Интурист. Во дворе две детские площадки, продуктовые магазины, отделение Ozon, детский развлекательный центр Лаборатория Пингвинов. До супермаркетов, спортивного зала 7-10 минут пешком, до школы (школа *2) 10 минут, до стадиона 15 минут, до почты 5 минут, остановка общественного транспорта под домом 1 минута. Мебель и техника остается частично, по договоренности ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885581208](tel:+79885581208)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

