

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Пироговская улица, 10А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Пироговская улица, 10А

8 500 000 Р

197 674Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира на Пироговской улице, в 10 минутах от набережной, расположена на первом этаже трёхэтажного монолитного жилого дома, построенного в 1960 году, с толстыми стенами, сохраняющими прохладу летом и тепло - зимой. Общая площадь квартиры составляет 43.4 кв. м, санузел возможно объединить, увеличить за счет пространства кладовой, кухню также возможно увеличить за счет санузла. За стеной квартиры имеется подсобное помещение с отдельным входом с улицы, что позволяет увеличить площадь квартиры, а также обустроить отдельный вход в квартиру. Под окнами квартиры расположен палисадник, который также можно обустроить под место для отдыха, хранения сезонного инвентаря. В квартире выполнен ремонт, который по желанию можно обновить. Кухня оборудована всей необходимой техникой, также имеется собственное автономное газовое отопление и подогрев воды. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и аккуратный. Возле дома есть наземная парковка, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. В пешей доступности расположены школы, детские сады и поликлиника, стадион, парк с современными детскими площадками, что особенно удобно для семей с детьми. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719206](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	7.00 кв. м		



