

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Рузвельта, 10

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Рузвельта, 10

12 000 000 Р

342 857Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

НОМЕР ЛЮКС В ГОСТИНИЦЕ БРИСТОЛЬ (ЯЛТА) РОСКОШЬ С ВИДОМ НА МОРЕ! Площадь: 35 м² (категория Делюкс) Ремонт: 2024 год, европейский стандарт Панорамный вид на Ялтинскую бухту Полное оснащение: Мебель премиум: кровать king-size, диван, гардеробная Техника: Smart TV 55 , кондиционер, мини-бар, сейф Гостиница Бристоль историческое здание в центре Ялты 30 секунд до набережной Рядом: Рестораны и кафе, Массандровский пляж, Дельфинарий и аттракционы ДОХОДНОСТЬ (2024) Период Стоимость/сутки Загрузка Июнь-сентябрь 12 000 Р 90% Октябрь-май 6 500 Р 65% Годовая прибыль: 1,11,3 млн Р Окупаемость: 56 лет ПРЕИМУЩЕСТВА Готовый бизнес управление от отеля 4* Льготы для владельца: ,Бесплатные СПА-процедуры (2 раза в год), Скидка 50% на проживание Эксклюзивность в корпусе всего 8 таких номеров Возможен торг для быстрой сделки Отправлю Договор с отелем Видеообзор с панорамой Финансовый расчет P.S. Такие объекты продаются за 2-3 дня успевайте!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186324958](tel:+79186324958)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м	Апартаменты	да

