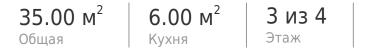


Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Рузвельта, 10

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Рузвельта, 10

12 000 000 P

342 857Р за м²



НОМЕР ЛЮКС В ГОСТИНИЦЕ БРИСТОЛЬ (ЯЛТА) РОСКОШЬ С ВИДОМ НА МОРЕ! Площадь: 35 м² (категория Делюкс) Ремонт: 2024 год, европейский стандарт Панорамный вид на Ялтинскую бухту Полное оснащение: Мебель премиум: кровать king-size, диван, гардеробная Техника: Smart TV 55, кондиционер, мини-бар, сейф Гостиница Бристоль историческое здание в центре Ялты 30 секунд до набережной Рядом: Рестораны и кафе, Массандровский пляж, Дельфинарий и аттракционы ДОХОДНОСТЬ (2024) Период Стоимость/сутки Загрузка Июньсентябрь 12 000 ₽ 90% Октябрь-май 6 500 ₽ 65% Годовая прибыль: 1,11,3 млн ₽ Окупаемость: 56 лет ПРЕИМУЩЕСТВА Готовый бизнес управление от отеля 4* Льготы для владельца: ,Бесплатные СПА-процедуры (2 раза в год), Скидка 50% на проживание Эксклюзивность в корпусе всего 8 таких номеров Возможен торг для быстрой сделки Отправлю Договор с отелем Видеообзор с панорамой Финансовый расчет Р.S. Такие объекты продаются за 2-3 дня успевайте!

● 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79186324958





Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 3 Этажей всего 4

Площадь кухни 6.00 кв. м Апартаменты да









