Купить квартиру за 9 450 000 рублей на Кацивели п.г.т., Академика В.В. Шулейкина ул., д.8

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Кацивели п.г.т., Академика В.В. Шулейкина ул., д.8

9 450 000 Р

255 405Р за м^2

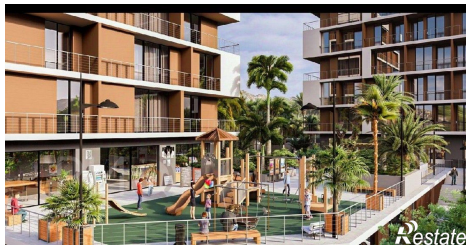
37.00 м^2	16.00 м^2	11.00 м^2	8 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 109238252 Идеальна для аренды — окупаемость от 15 % годовых. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом. Характеристики: • Этаж: 8 из 8 • Общая площадь: 38 м² • Жилая: 16 м² • Кухня: 16 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: изолированные евродвушка. • Окна: на море. Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский. • Отопление: центральное. • Парковка: во дворе. • Состояние подъезда: чистый, с консьержем. • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение. Инфраструктура района: • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки. • Остановки транспорта — 3 мин. пешком. • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности. • Тихий зелёный двор, ухоженная территория. Преимущества: • Документы готовы к сделке • Возможна ипотека, маткапитал • Быстрый выход на сделку • Подходит для аренды — район востребованные. Реальному покупателю — разумный торг. квартира, квартира с ремонтом, квартира от собственника, новостройка, квартира в новостройке, ЖК, вторичка, купить квартиру, квартира без посредников, уютная квартира, квартира с мебелью, квартира в центре, квартира у моря, квартира с балконом, квартира под аренду, инвестиционная ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186615873

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Апартаменты	да