

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Южнобережное шоссе, 1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Южнобережное шоссе, 1

12 900 000 Р

314 634Р за м²



41.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Арт. 110475296 Идеальна для аренды — окупаемость от 15% годовых!! Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений.!

Характеристики: • Этаж: 4 из 8 • Общая площадь: 42 м² • Жилая: 27 м² • Кухня: 10 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: евродвушка • Окна: на солнечную сторону. Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский . • Отопление: центральное. • Парковка: подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение. Инфраструктура района: • До центра / моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта — 3 мин. пешком • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности • Тихий зелёный двор, ухоженная территория.

Преимущества: • Документы готовы к сделке • Возможна ипотека, маткапитал • Быстрый выход на сделку • Подходит для аренды — район востребованный • Без долгов и обременений • Хорошие соседи, тихий дом • Отличное вложение — район развивается. Реальному покупателю — разумный торг. квартира, квартира с ремонтом, квартира от собственника, новостройка, квартира в новостройке, ЖК, вторичка, купить квартиру ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](#)

Характеристики

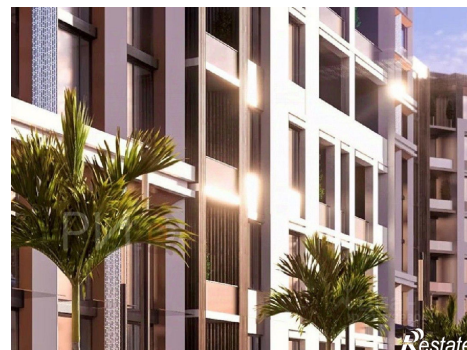
Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate