

Купить квартиру за 18 279 400 рублей на Южнобережное шоссе, 1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Южнобережное шоссе, 1

18 279 400 Р

285 615Р за м²



64.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Арт. 110477258 Идеальна для аренды — окупаемость от 15% годовых!! Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений.!

Характеристики: • Этаж: 2 из 7 • Общая площадь: 64.0 м² • Жилая: 34 м² • Кухня: 15 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: евродвушка • Окна: на солнечную сторону. Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский . • Отопление: центральное. • Парковка: подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение. Инфраструктура района: • До центра / моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта — 3 мин. пешком • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности • Тихий зелёный двор, ухоженная территория.

Преимущества: • Документы готовы к сделке • Возможна ипотека, маткапитал • Быстрый выход на сделку • Подходит для аренды — район востребованный • Без долгов и обременений • Хорошие соседи, тихий дом • Отличное вложение — район развивается. Реальному покупателю — разумный торг. квартира, квартира с ремонтом, квартира от собственника, новостройка, квартира в новостройке, ЖК, вторичка, купить квартиру ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

