

Купить квартиру за 62 700 000 рублей на ул Щорса, 42 1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Щорса, 42 1

62 700 000 Р

550 000Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 109239972 Идеальна для аренды — окупаемость от 12 % годовых Район с развитой инфраструктурой и зелёными дворами. Продаётся уютная и светлая квартира 114 м<sup>2</sup>, которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном монолитном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, все документы готовы, обременений нет. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений квартира с ремонтом. • Этаж: 6 из 9 • Общая площадь: 144 м<sup>2</sup> • Жилая: 51 м<sup>2</sup> • Кухня: 21 м<sup>2</sup> • Санузел: раздельно • Балкон: застеклённый • Окна: на море • Тип дома: монолит • Лифт: пассажирский / грузовой • Отопление: центральное • Парковка: во дворе • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта — 3 мин. пешком • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности • Тихий зелёный двор, ухоженная территория • Состояние подъезда: чистый, с консьержем Идеальна для аренды — вложение! Инвестиция — ликвидный объект новостройка, квартира в новостройке, ЖК, вторичка, купить квартиру, квартира без посредников, уютная ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](tel:+79186615873)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м	Апартаменты	да



Restate



Restate



Restate



Restate



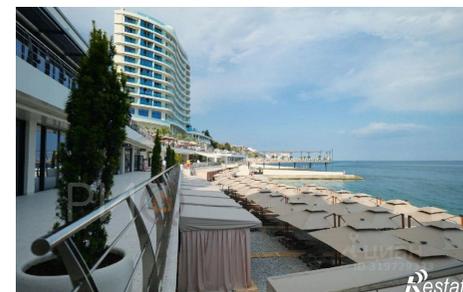
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate