

Купить квартиру за 17 375 900 рублей на ул Строителей, 17

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Строителей, 17

17 375 900 Р

361 998Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Идеальное сочетание отличной рентабельности, эргономичности планировки и разнообразия открывающихся видовых характеристик! Апартамент сдается с дизайнерским ремонтом (стеклопакеты с защитой от УФ, алюминиевый профиль, напольные радиаторы, переключатели, розетки, светильники, выход под кондиционер, межкомнатные двери, натяжные потолки, ванная под ключ, городские коммуникации, газовая котельная) Площадь апартаментов — 48,89 кв.м. Количество комнат — 2 Рентабельность — 14% Срок окупаемости — 9 лет Видовые характеристики лота: морская гладь Черного моря, живописно светящаяся сквозь кипарисовые стрелы, виноградные плантации, гряда Крымских гор, уютный внутренний двор More.Yalta Резидентам доступны: Подземный паркинг с выходом на собственный этаж Прогулочная дорожка Детский игровой комплекс (в том числе — Панда Парк) — 1,5 минуты прогулки Кафе с видовой террасой, коммерческие помещения под пищевой блок (джелатерия, пиццерия, бургерная) — корпус Б (2 минуты прогулки) Панорамный ресторан — корпус А (1 минута прогулки) с открытой террасой Круглогодичный комплекс бассейнов — центральная точка инфраструктуры More.Yalta, включающая в себя 3 зоны: взрослую, джакузи и детскую. Для каждой зоны бассейна предусмотрена отдельная система водоподготовки ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719206](tel:+79182719206)

## Характеристики

|                   |            |              |            |
|-------------------|------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 8          |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м | Апартаменты  | да         |



