

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Цветочная улица, 4

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Цветочная улица, 4

2 900 000 Р

290 000Р за м²



10.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Комната площадью 9,9 м² расположена в центре Ялты, в квартире с удобствами на этаже: отдельная кухня, санузел с душем и туалетом. Все помещения с качественным ремонтом, готовы к заселению. Кухня и санузел закрываются на ключ. Коммуникации включают центральное отопление, электричество, воду и газ — оплата производится по индивидуальным счетчикам, что обеспечивает прозрачность расходов. Объект подходит как для личного проживания, так и для инвестиций — высокая востребованность аренды в центре города гарантирует стабильный доход. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, школа и детский сад, что делает локацию удобной для семей с детьми. До моря и набережной можно дойти пешком за 15 минут, что особенно ценно для любителей прогулок и отдыха у воды. Рядом доступна к покупке аналогичная комната с идентичными характеристиками, что может быть выгодно для тех, кто рассматривает варианты расширения или совместных инвестиций. Центральное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным достопримечательностям, кафе, рынкам и административным учреждениям. Объект не требует дополнительных вложений — достаточно оформить сделку и начать пользоваться помещением. Код пользователя: 166376 Номер в базе: 9078337

👁 20 с 18.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Большакова Елена Васильевна](#)

Телефон: [+79654613545](tel:+79654613545)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

