



Купить квартиру за 18 000 000 рублей на ул Боткинская, 2А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Боткинская, 2А

18 000 000 Р

300 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 7

Этаж

Продажа двухкомнатных апартаментов с качественным ремонтом и потрясающим видом на море, в самом центре Ялты на знаменитой Пушкинской аллее. Апартаменты расположены на 6 этаже 7-ми дома, благодаря чему, из окон открывается шикарный вид на море и город. Общая площадь - 60,2 м<sup>2</sup> -просторная кухня-гостиная, -спальня с видом на море и город, -санузел, -прихожая. Также апартаментам принадлежит часть общего коридора - 5,9 м<sup>2</sup>, который можно приспособить под себя. В апартаменты выполнен стильный дизайнерский ремонт, полностью готовы к проживанию: -кухня оборудована всей необходимой техникой, -качественная мебель, -множество мест для хранения, -установлена система кондиционирования, -предусмотрено несколько сценариев освещения, -при отделке использовались качественные материалы. Комфортное месторасположение вблизи всей городской инфраструктуры позволит наслаждаться привычным уровнем комфорта мегаполиса. В пешей доступности располагается вся необходимая инфраструктура: кафе, рестораны, аптека, парки, больница, салоны красоты и т.д. До центральной набережной и Приморского парка 2 минут пешком. Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Аренда подобных апартаментов составит 8 000 000 - 15 000 Р/сутки в сезон и от 5 000 - 8 000 Р/сутки в зимний период ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Маргарита Пейтер](#)

Телефон: [+79197686869](tel:+79197686869)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

