

Купить квартиру за 7 499 000 рублей на ул Владимира Луговского, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Владимира Луговского, 9

7 499 000 Р

87 198Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.20 м<sup>2</sup>

Жилая

44.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 110296478 Продается квартира в доме Дача Екатерины Зыковой в тихом районе ЮБК п. Симеиз. Идеальна для многодетной семьи, а также для отдыха нескольких семей и инвестирования! Требуется ремонт! Квартира расположена по ул. Луговского, дом 9, в старинном особняке 1917 года постройки, на втором этаже. Квартира просторная, жилая площадь 23,2 кв.м, с остекленным балконом 5,3 кв.м. Установлена входная двойная металлическая и деревянная дверь. К квартире в общем дворе относится: летняя кухня площадью 44,3 кв.м в виде двухэтажного строения с тремя комнатами: 22,2+10,1+10,1 кв.м; санузел площадью 2 кв.м, душем - 1,9 кв.м. двумя навесами 5,3 кв.м. и 10,2 кв.м. Все указанные площади кадастрованы. Парковочные места во дворе дома, под окнами летней кухни. Отличное состояние дома, подъезда, придомовой территории! ПЛАНИРОВКА: жилая комната с камином, балконом и общим санузлом; летняя кухня с 3-мя изолированными комнатами и навесами/балконами двумя санузлами! Кадастровый номер: 90:25:070101:2070 квартира 90:25:070101:2086 летняя кухня 90:25:070101:2111 душ 90:25:070101:2108 уборная ИНФРАСТРУКТУРА: автобусная станция, детский сад, школа, магазины, рынок, аптека, детские и спортивные площадки, МОРЕ и многое другое в пешей доступности до 500 м. В 2-х километрах заповедная зона, где ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886042397](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	23.20 кв. м
Площадь комнат	23.20 кв. м	Площадь кухни	44.00 кв. м



