

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на Севастопольское шоссе, 52П

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Севастопольское шоссе, 52П

17 800 000 Р

197 778Р за м²



90.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 50595660 2-комнатная квартира в новом ЖК Александрия , в окружении реликтового парка! + БОНУС: нежилое помещение (кладовка) - 33 кв.м. Квартира находится на 3-этаже 10-этажного дома. Общая площадь 90 кв.м., размер лоджий: 15,3 кв.м и 12,3 кв.м. Из окон квартиры открывается вид на море и горы. В квартире выполнен качественный евроремонт, квартира укомплектована мебелью. Жилой комплекс Александрия находится в уникальном месте Крыма с лечебным климатом. В 5 минутах ходьбы от жилого комплекса начинается Солнечная (Царская) тропа . Она проходит по живописной местности и ведет прямо к Ливадийскому дворцу. Название жилого комплекса Александрия связано с историей усадьбы Александра Николаевича Голицына Романтическая Александрия . Дом строился под руководством английского архитектора В. Гунта, который также принимал участие в постройке Алушкинского Воронцовского дворца. Позднее эта усадьба перешла графине Паниной С.В. и запомнилась всем визитом Л.Н.Толстого, прожившим здесь около года. Лев Николаевич Толстой писал: Это был богатый, хорошо отделанный и оборудованный дом, один из тех палаццо, который считает долгом иметь всякий богатый европеец на берегу Средиземного моря или ином курорте . По соседству, в 5-ти минутах ходьбы, у самого моря находится дворец Дюльбер , принадлежавший ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182124052](tel:+79182124052)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

