

Купить квартиру за 24 263 500 рублей на ул Адама Мицкевича, 17

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Адама Мицкевича, 17

24 263 500 Р

495 174Р за м²

49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 8

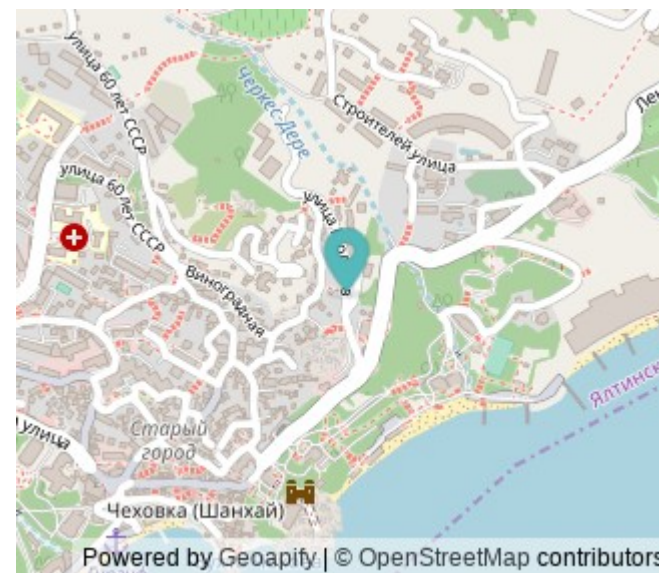
Этаж

Идеальное сочетание отличной рентабельности, эргономичности планировки и разнообразия открывающихся видовых характеристик! сдается с дизайнерским ремонтом (стеклопакеты с защитой от УФ, алюминиевый профиль, напольные радиаторы, переключатели, розетки, светильники, выход под кондиционер, межкомнатные двери, натяжные потолки, ванная под ключ, городские коммуникации, газовая котельная) Площадь апартаментов — 46,25 кв.м., количество комнат — 2, 2 террасы Рентабельность — 14%, срок окупаемости — 8 лет Апартаменты уникальны: с двух террас просматривается всё разнообразие видовых характеристик: море Черное, гора Аюдаг (Медведь-гора), виноградные плантации, кипарисовая и пальмовая аллеи, элементы внутриинфраструктурного благоустройства — бассейн, лаунж-зоны, прогулочные аллеи, гора Болгатура. В двух минутах от корпуса находятся: Кафе с видовой террасой, коммерческие помещения под пищевой блок (джелатерия, пиццерия, бургерная) — корпус Б (2 минуты прогулки) Панорамный ресторан — корпус А (1 минута прогулки) с открытой террасой Круглогодичный комплекс бассейнов — центральная точка инфраструктуры More.Yalta, включающая в себя 3 зоны: взрослую, джакузи и детскую. Для каждой зоны бассейна предусмотрена отдельная система водоподготовки, выполняющая комбинированное ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719206](tel:+79182719206)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь кухни	9.00 кв. м	Апартаменты	да

