

Купить квартиру за 30 000 000 рублей на Черноморский переулок, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Черноморский переулок, 3

30 000 000 Р

500 000Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Инвестиционная квартира, на набережной Ялты, со своим двором, 1й этаж. Идеальное расположение. Прямо у моря, в сердце Ялты! В шаге от ласковых волн, кафе, ресторанов и прогулочных аллей. Каждый день начинается с вида на воду и звука прибоя. Дом 1902 года постройки, основные стены - из камня, высота потолков 3,3 м внутренние стены, тонкие - позволяют сделать необходимую перепланировку, в итоге из одной квартиры - можно сделать 3 студии. В одной из комнат сохранилась полностью рабочая печь с дымоходом, возможно переоборудовать в камин или оставить как есть. Просторный двор - полностью закрыт, непроходной, только - соседи. Во дворе - тихо, уютно. Три взрослых собственника, без детей, залогов и обременений.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910884](tel:+79892910884)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



