

Купить квартиру за 10 550 000 рублей на ул Игнатенко, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Игнатенко, 9

10 550 000 Р

185 088Р за м²



57.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

1-комнатная квартира у моря, первая линия — Ялта Для тех, кто выбирает не просто квадратные метры, а качество жизни. Квартира в современном доме на первой береговой линии, до моря — 3 минуты пешком Площадь и планировка оптимальны: кухня-гостиная, отдельная спальня, гардеробная Сделан свежий ремонт в нейтральных тонах, вся мебель и техника входят в стоимость Дом с закрытой территорией, видеонаблюдение, охрана, парковка, детская площадка Расположение: в 5 минутах от центра Ялты, но без шума и толпы Почему данная квартира достойна внимания? Море рядом, но вас не заливают шум курортной суеты — можно дышать, отдыхать, жить Ремонт не требует вложений — заезжайте с чемоданом, а не со строителями Закрытый двор — безопасно, спокойно, чисто Всё рядом: школы, сады, магазины, аптеки, спорт и медицина — в пешей доступности До набережной — 10 минут неспешной прогулки, до остановки — 2 минуты Ваша выгода при покупке данной квартиры: +Идеальный вариант для жизни, отдыха или сдачи — ликвидность и локация решают всё +Квартира, которую не нужно переделывать, а просто войти и жить +Первая линия у моря — всегда в цене, всегда востребована +Без обременений — чистая продажа, документы готовы, покажем в любой день +В этом районе почти не осталось таких вариантов — не упустите, потом не найти Торг реальному ...

👁 2 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183718120](tel:+79183718120)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

