Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул 40 лет Октября, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул 40 лет Октября, 3

6 500 000 Р

209 677Р за м^2

31.00 м^2	3.00 м^2	1 из 6
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира в Гаспре, расположенная на первом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 31,3 кв. м, включая жилую комнату 17,4 кв. м, кухню 3,8 кв. м., совмещенный санузел. Квартира полностью обновлена: выполнен капитальный ремонт с заменой электропроводки, сантехники и труб. Дом газифицирован, что обеспечивает комфортное проживание и экономию на коммунальных платежах. Большие окна наполняют пространство естественным светом, а утепленные стены и современные стеклопакеты сохраняют тепло в холодное время года. Балкон площадью 4,5 кв. м расширяет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Из окон открывается панорамный вид на море, создавая ощущение простора и уюта. Дом находится в развитой инфраструктуре: на первом этаже расположены аптека и почта, в шаговой доступности — магазины, супермаркет Валберис и школа. Остановка общественного транспорта находится в трех минутах ходьбы, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами. До моря можно добраться за 7 минут на машине или за 20 минут на маршрутке. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Документы оформлены в соответствии с законодательством РФ, возможна любая форма оплаты. Объект подойдет как для ...

1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79898589190

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь кухни	3.00 кв. м		