

Купить квартиру за 148 000 000 рублей на муниципальный округ Ялта

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, муниципальный округ Ялта

148 000 000 Р

611 570Р за м²



242.00 м²

Общая

41.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Элитные апартаменты в Нижней Ореанде ваша премиальная резиденция у моря. Расположение - Престижный район живописная Нижняя Ореанда, всего в нескольких минутах от Ялты. - Окружение: между Ливадийским и Ореандовским парками, в шаге от Солнечной тропы, пляжа и исторического храма XIX века. - Уникальный микроклимат чистый воздух с морским бризом и ароматами крымских сосен. Ключевые особенности апартаментов - Площадь 242,2 м² (без учета балконов) + просторные балконы почти в каждой комнате. - 7-й этаж клубного дома закрытого типа панорамные виды на Ялту, море, Аю-Даг и парковую зону. - Эксклюзивный дизайн: - Полы из натурального камня - Премиальная сантехника, теплые полы - Индивидуальная система вентиляции и кондиционирования Безопасность и инфраструктура - Закрытая территория (Больше 1 Гектара) с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. - Подземный паркинг + охраняемая наземная парковка. - В пешей доступности: пляж, санатории, элитные апартаменты. Для кого этот объект? - Для тех, кто ищет статусную недвижимость в самом престижном месте Крыма. - Для ценителей уединения, комфорта и панорамных видов. - Для инвесторов в элитную недвижимость ЮБК --- Все документы готовы к сделке. Это не просто апартаменты это ваш ...

👁 7 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997350](tel:+79891997350)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|---------------|-------------|
| Количество комнат | 6 | Этаж | 7 |
| Этажей всего | 8 | Площадь кухни | 41.00 кв. м |
| Апартаменты | да | | |

