

Купить квартиру за 46 000 000 рублей на ул Маркса К., 18А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Маркса К., 18А

46 000 000 Р

484 211Р за м²



95.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Внимание!!!! Существенное снижение цены на 2,5 мил, в связи с обстоятельствами!!В продаже Евро-трёшка на центральной набережной Ялты в комплексе Премиум-класса Бригантина. Площадь 97,6 м2. Квартира расположена на третьем этаже 14-ти этажного жилого комплекса Премиум-класса Бригантина в 150 метрах ходьбы от Яхтенной марины, проектирование которой закончат к концу 2024 года. Это единственный жилой комплекс на набережной Ялты, от которого можно дойти за 3 минуты ходьбы до собственной припаркованной яхты, что делает покупку данной квартиры идеальной инвестицией. Ожидаемая доходность УВЕЛИЧЕНИЕ СТОИМОСТИ квартиры И даже эта цена будет в три раза дешевле чем аналогичные квартиры рядом с яхтенной мариной в Сочи. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира уникальна тем, что это лучшая Евро-трёшка, продаваемая на набережной в таком ценовом диапазоне. В квартире выполнен ремонт из дорогих европейских отделочных материалов. Состояние ремонта хорошее. В квартире имеется две изолированные спальни, два балкона, просторная кухня с зонированной столовой зоной. . Планировка квартиры: - кухня - 26 м2 - столовая 9,5 м2 - спальня 1 16 м2 - спальня 2 17 м2 - балкон 1 6 м2 - балкон 2 4,5 м2 - санузел 5,2 м2 - прихожая 6,3 м2 - коридор 7 м2 О жилом комплексе: Современный 14-ти этажный ...

👁 2 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886662745](tel:+79886662745)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь жилая	65.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

