

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Цветочная, 7

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Цветочная, 7

7 500 000 Р

234 375Р за м²



32.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира площадью 32 кв. м расположена на 5 этаже жилого дома в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Объект находится в состоянии с выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Планировка функциональная: отдельная кухня, совмещенный санузел, изолированная комната, что обеспечивает комфортное проживание. Недавно с нуля отстроенный французский балкон с легкостью может использоваться как отдельная комната. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, электричество, газ. Район отличается развитой транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, магазины, аптеки, детский сад и детские, а так же спортивные площадки и другие объекты повседневного спроса. Дом окружен благоустроенной территорией с детскими площадками и зонами отдыха. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей — её размеры и удачное расположение делают привлекательной для сдачи в аренду. Состояние объекта позволяет обойтись без дополнительного ремонта, что сокращает время и затраты на ввод ...

👁 0 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Ланец Мария Анатольевна](#)

Телефон: [+79385264248](tel:+79385264248)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

