

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Кубанский переулоч, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Кубанский переулоч, 3

13 000 000 Р

228 070Р за м²



57.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Объект 174. Продается замечательная 2-комнатная квартира в центре Ялты, расположенная в тихом районе, всего в 3 минутах пешком от набережной. Общая площадь квартиры составляет 57 м², из которых жилая площадь — 42 м², а кухня — 10 м². Квартира имеет два уровня и находится в монолитно-кирпичном доме, построенном в 2010 году. Внутри предусмотрен небольшой огороженный дворик, что создает уютную атмосферу и дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. На первом этаже расположены: кухня, комната площадью 13,7 м² и совмещенный санузел площадью 2,8 м². На втором этаже находится просторная спальня площадью 25,5 м². Высота потолков на первом этаже составляет 2,8 м, а на втором — 2,3 м, что добавляет ощущение простора и света. Квартира отличается качественным и свежим ремонтом. На каждом этаже установлен кондиционер, что обеспечит комфортные условия в любое время года. Автономное отопление позволяет регулировать температуру в квартире по вашему усмотрению. Мебель и техника остаются новому владельцу квартиры, что сделает процесс переезда более простым и удобным. В квартире никто не прописан, что упрощает оформление сделки. Это отличный вариант для проживания в центре Ялты, с удобным доступом к морю и всей необходимой инфраструктуре. Не упустите возможность стать владельцем этого ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180220314](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 42.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

