

Купить квартиру за 96 000 000 рублей на Матросский пер, 10

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Матросский пер, 10

96 000 000 Р

430 493Р за м²



223.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 114696253 Продаётся индивидуальный проект в центре Ялты. В 5 минутах от Массандровского пляжа и парка, Храма и Набережной. Рядом вся инфраструктура: магазины, аптеки, автостоянки, детские сады, школы, рынки. Имеется место для стоянки личного автомобиля. Год постройки 2008. Общая площадь 223,3 м.кв. 3 этажа. Заложены все новые коммуникации (трубы холодная/горячая вода, канализация, проводка, евробатареи, стеклопакеты, натуральные деревянные полы, кабельное спутниковое TV, городской телефон, сантехника, кондиционирование). Везде стоят счётчики вынесены на улицу (газ, воду, эл-во 3 фазное со стабилизаторами напряжения). Первый этаж: потолки 5 метров, полностью меблированная кухня-столовая со встроенной техникой. Просторная прихожая, меблированная гардеробная, сауна с душевой и предбанником, кабинет, отдельный туалет, зал-спальня, балкон. Подсобное помещение, где находится насосная станция с емкостью на 1000 литров для бесперебойной подачи воды. Второй этаж: Потолки 3,5 метров, детская комната, раздельные туалет и ванная, меблированная гардеробная, кухня-столовая со встроенной техникой. В ванной комнате теплые полы. На третьем этаже находится большой зал, спальня и комната для гостей. Со всех окон открывается завораживающий панорамный вид на всю Ялту. Есть возможность увеличить ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189314602](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	42.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

