

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Оранжерейная, 13

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Оранжерейная, 13

6 500 000 Р

180 556Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 114974613 Квартира находится в одном из красивейших мест Южного Берега Крыма. В пяти минутах ходьбы расположен Никитский Ботанический сад, до моря 2 км., на машине 3 минуты. Рядом заповедник, мыс Мартьян, а так же хвойный лес в котором расположены 5 озер и родниковая вода! Инфраструктура развита: остановки общественного транспорта, школа, детский сад, магазины, почта, амбулатория, кафе, тренажёрный зал, валбериз, озон. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома. Капитального ремонта не требует, уютная светлая с видом на море. Заезжай и живи! Есть возможность пристроить ещё одну комнату, или террасу открытого/закрытого типа. Отопление свое (двухконтурный котел), газ, свет, вода, туалет совместно с душевой кабиной (канализация сеинтептик), кондиционер, кабельное телевидение, интернет, видео наблюдение. Рядом с квартирой расположены 2 сарая и в одной из комнат существует погреб. Экономичная по коммунальные услугам. Большая преддомовая территория можно организовать монгальную зону.

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189314602](tel:+79189314602)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

