Купить квартиру за 16 500 000 рублей на улица Игнатенко, 2

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Игнатенко, 2

16 500 000 ₽
589 286₽ за м^2

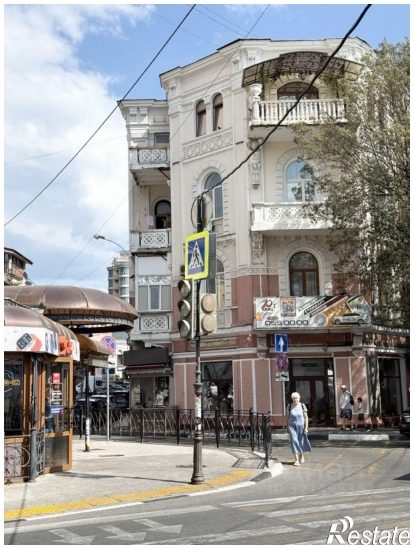
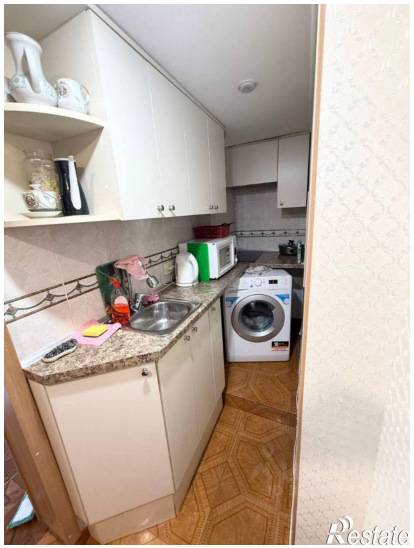
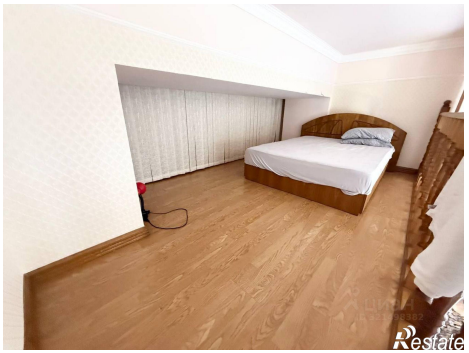
28.00 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

В продаже уникальная квартира, расположена на улице Игнатенко, знаменитый доходный дом Мордвиновых. Технические характеристики: квартира расположена на 2 этаже, 4-этажного дома. Общая площадь квартиры 28,4 м2. Состоит из комнаты площадью 21,4 м2, кухня-прихожая 4,8 м2, совмещенный санузел -2,2 м2. Высота потолков 4,15 м. Для увеличения полезной площади в квартире сделана антресоль-спальня с высотой потолков 2,10м. В квартире установлен 2-х контурный газовый котел. Есть вся необходимая для проживания мебель и техника, которая будет радовать новых собственников. К квартире во дворе дома идёт капитальный сарай, переоборудован в гостиничный номер общей площадью 10м2. Включает: прихожая с кухней, комната, совмещен санузел. Заведены коммуникации: газ, свет, вода, канализация, бойлер. Дом расположен в исторической части города, в 50 метрах от знаменитой Набережной Ялты. Все интересное- в пешей доступности. Такое жилье является отличной инвестицией, так как круглый год сдается.

0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79184521827

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь комнат	21.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м