

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Севастопольское шоссе, 47

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Севастопольское шоссе, 47

12 000 000 Р

181 818Р за м²



66.00 м²

Общая

10.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект находится в многоквартирном доме, построенном из ракушечника и камня, на благоустроенной придомовой территории площадью 8 соток. Из окон открывается панорамный вид на море и гору Ай-Петри. Чистый воздух и близость к заповедной зоне обеспечивают высокое качество жизни. Пеший спуск к морю занимает около 30 минут, в шаговой доступности находится канатная дорога и горная река Хаста-Баш. На территории разбита зеленая зона с садовыми деревьями, виноградом, пальмами. Для комфортного отдыха есть закрытая парковки и оборудована зона барбекю. Дом обеспечен всеми необходимыми коммуникациями: электричество, центральное водоснабжение и автономная канализация. Отопление реализовано через современный твердотопливный котел в поселок уже заведен газ, дом моно газифицировать (по границе проходит труба) Внутренняя отделка выполнена с использованием практичных материалов: дерево, плитка и линолеум. Большая часть мебели остается в квартире. Объект идеально подходит для круглогодичного проживания или для сезонного отдыха. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши ...

👁 1 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189916243](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	10.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



